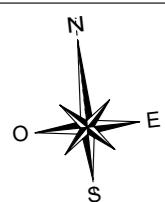


# PLAN NOTAIRE

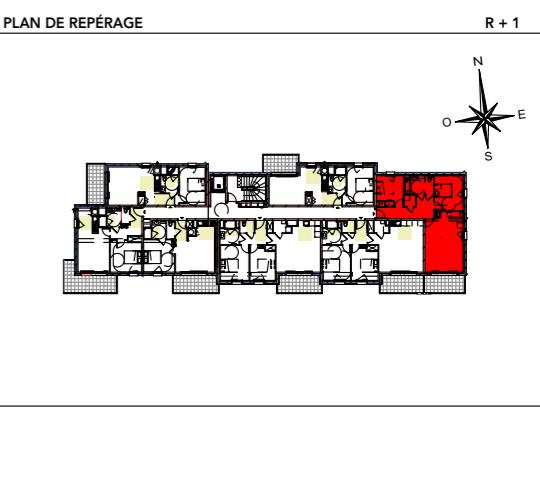
PLAN DE VENTE LOGEMENT 1/2



Échelle 0 1m 2m 3m

HSP	Hauteur sous plafond	CUI.	Plaque de Cuisson	FR.	Branchemet	Espace de Manoeuvre obligatoire pour les PMR
OF/OB	Fenêtre ouvrant à la française ou battant	EP	Descente eau pluviale	LL	Refrigérateur	(Personnes à Mobilité Réduite)
PF	Porte fenêtre		Faux Plafond	LV	Branchemet	Cercle de 150
			Retombée de poutre	PI.	Lave Linge	Espace de Manoeuvre
			HT sous soffite	VRE	Branchemet	
			2,20 m mini	TE	Lave Vaisselle	
					Placard	
					Volet Roulant Electrique	
					Tableau électrique	

" L'ANCRAGE "	
Bâtiment D	
ARCHITECTE	MAÎTRE D'OUVRAGE
Agence ARCHIVOLTO Architecte DPLG 11 Rue PAUL BERT - 56100 LOIRENT Tel: 02.97.21.63.39 Email: agence@archivolt.fr	ARC PROMO SUD BRETAGNE 1 Rue Geneviève de Gaulle Anthonioz Tel: 02.99.86.13.86 Email: groupe.arc@grouparc.fr



LOT	APPARTEMENT	TYPE	NIVEAU
134	D.12	T3	R + 1

PIÈCES	SURFACES
Entrée + PL	11.02 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	25.95 m <sup>2</sup>
Sdb	4.26 m <sup>2</sup>
Wc	1.79 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11.91 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + PL	9.19 m <sup>2</sup>
Cellier	1.55 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>65,67 m<sup>2</sup></b>
Balcon	8.51 m <sup>2</sup>

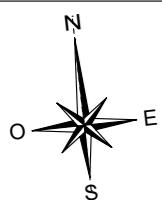
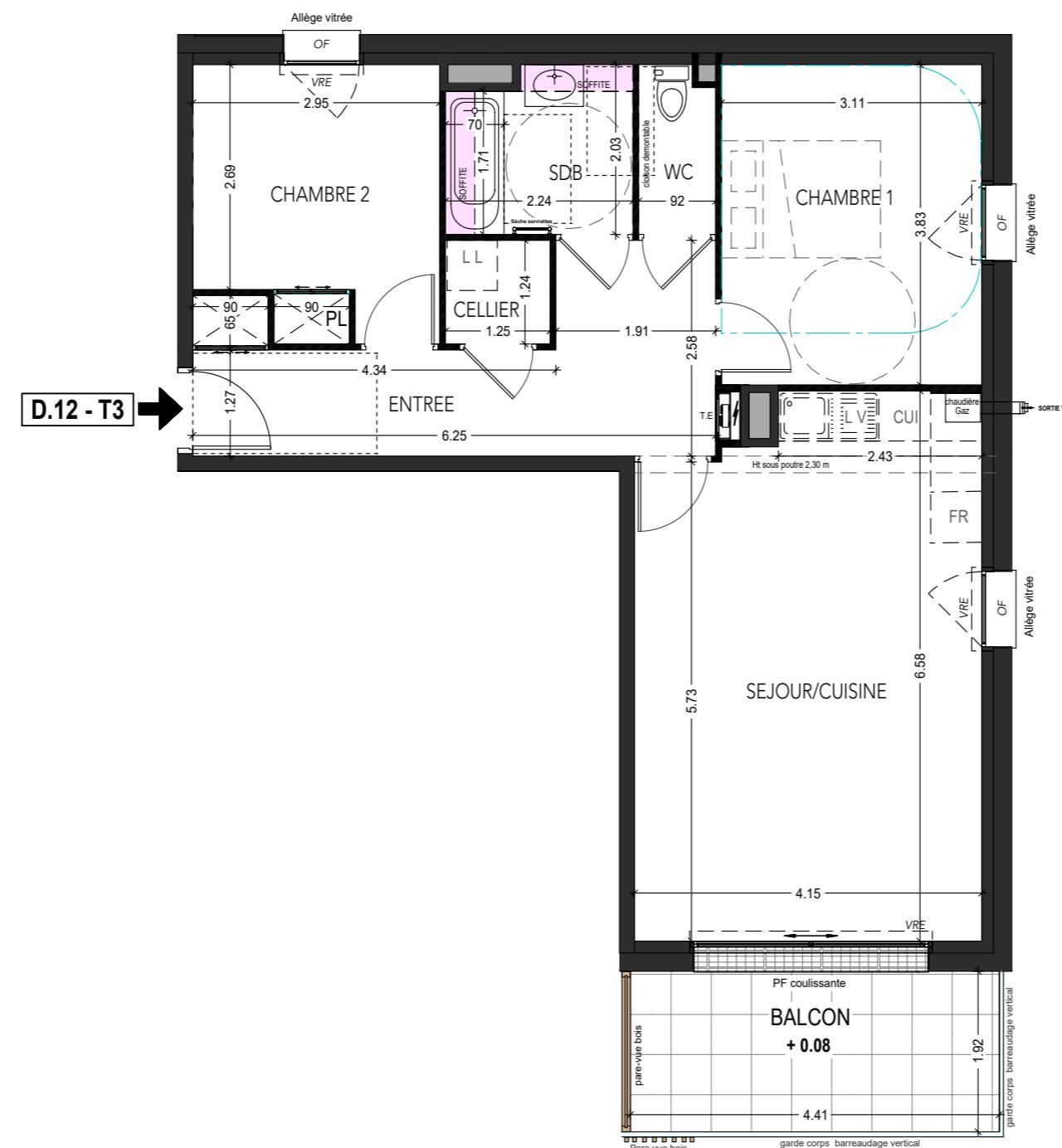
En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les cotés indiquées sont approximatives, les plafonds, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitifs. Les surfaces de placard sont incluses dans les surfaces des pièces.

Etabli le 25.02.2025 Echelle: 1/50

Modifié le 15.12.2025

## PLAN NOTAIRE

PLAN DE VENTE LOGEMENT 2/2



Échelle 0 1m 2m 3m

	<b>HSP</b> <i>OF / OB</i>	Hauteur sous plafond Fenêtre ouvrant à la française ou battant	<b>CUI.</b> <i>EP</i>	Plaque de Cuisson Descente eau pluviale	<b>FR.</b> <i>LL</i>	Branchemet Réfrigérateur Branchemet Lave Linge
	<b>PF</b>	Porte fenêtre		Faux Plafond	<b>LV</b>	Branchemet Lave Vaisselle
	<b>BEC</b>			Retombée de poutre	<b>PI.</b>	Placard
				HT sous soffite 2,20 m mini	<b>VRE</b> <i>TE</i>	Volet Roulant Electrique Tableau électrique

En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtés indiquées sont approximatives, les softines, les fau plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retournées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif.

---

Etabli le 25.03.2025

Echelle: 1/75

# " L'ANCRAGE "

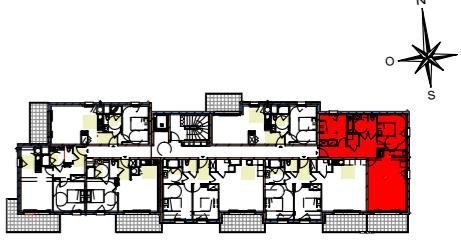
## Bâtiment D

Avenue Lieutenant Colonel LE GARREC - 56400 AURAY

<small>ARCHITECTE</small>   <b>Agence ARCHIVOLTO</b> <b>Architecte DPLG</b> 11 Rue PAUL BERT - 56100 LORIENT Agence Archivolto Tel: 02.97.21.63.39 Email: agence@archivolto.fr	<small>MAÎTRE D'OUVRAGE</small>  <b>ARC PROMO SUD BRETAGNE</b> GROUPE 1 Rue Général de Gaulle Anthénioz Tel: 02.99.86.13.88 Email: groupe.arc@grouparc.fr 
---	--

### PLAN DE REPÉRAGE

R + 1



LOT	APPARTEMENT	TYPE	NIVEAU
134	D.12	T3	R + 1

PIÈCES	SURFACES
Entrée + PL	11.02 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	25.95 m <sup>2</sup>
Sdb	4,26 m <sup>2</sup>
Wc	1,79 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11,91 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + PL	9,19 m <sup>2</sup>
Cellier	1,55 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>65,67 m<sup>2</sup></b>
Balcon	8,51 m <sup>2</sup>

Modifié le 15.12.2025